

### Kriterien für die Bezifferung des Wertes der Bausubstanz einer Immobilie

	Dachgeschoss voll ausgebaut	Dachgeschoss nicht ausgebaut	Flachdach oder flach geneigtes Dach
Wohngebäude <b>mit</b> Keller- und Erdgeschoss			
freistehendes Einfamilienhaus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Doppel- u. Reihen- endhaus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Reihenmittelhaus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wohngebäude <b>mit</b> Keller- sowie Erd- u. Obergeschoss			
freistehendes Einfamilienhaus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Doppel- u. Reihen- endhaus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Reihenmittelhaus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wohngebäude mit Erdgeschoss, aber <b>ohne</b> Keller			
freistehendes Einfamilienhaus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Doppel- u. Reihen- Endhaus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Reihenmittelhaus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wohngebäude mit Erd- u. Oberge- schoss <b>ohne</b> Keller			
freistehendes Einfamilienhaus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Doppel- u. Reihen- endhaus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Reihenmittelhaus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Anmerkung: Tabelle in Anlehnung an Ziffer 1 der Anlage 1 der Sachwertrichtlinie vom 5. September 2012